

J e g y z ő k ö n y v

Készült Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. szeptember 19-én, 17.30 órakor az Önkormányzati Hivatalban tartott rendes nyílt üléséről.

Jelen voltak: Bechli Erzsébet polgármester
Hufnágel Ádám alpolgármester
László Dávid képviselő
László Zoltán képviselő
Kófiás András képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
Réger Balázs aljegyző

Bechli Erzsébet polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy 5 képviselőből 5 jelen van, ezért az ülés határozatképes. Ismertette a napirendi pontokat.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

37/2022. (IX.19.) sz. határozat

A képviselő-testület a 2022. szeptember 19-i nyílt testületi ülés napirendjét a Polgármester által ismertettek szerint állapította meg.

NAPIREND:

- 1. A víziközmű integrációval kapcsolatos döntések meghozatala**
Előadó: Bechli Erzsébet polgármester
- 2. 2023-2037 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása**
Előadó: Bechli Erzsébet polgármester
- 3. Beszámoló a Polgármester elmúlt időszakban végzett munkájáról (szóbeli előterjesztés)**
Előadó: Bechli Erzsébet polgármester
- 4. Beszámoló a település 2021. évi közbiztonsági helyzetéről (későbbi kiküldés)**
Előadó: Komlói Rendőrkapitányság
- 5. Beszámoló a Csorba Győző Könyvtár 2021. évi tevékenységéről**
Előadó: Bechli Erzsébet polgármester
- 6. A 2022. évi költségvetés első félévi helyzetének értékelése**
Előadó: Bechli Erzsébet polgármester
- 7. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához**
Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

8. Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatásra

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Egyebek

Napirendek tárgyalása:

9. A víziközmű integrációval kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Bechli Erzsébet polgármester: a napirend tárgyalásánál köszönti Juhász Tamás mb. főmérnökségvezetőt és Kovács Istvánt, a Mezőföldvíz Kft tanácsadóját. Ezt követően ismerteti az előterjesztést.

Kovács István tanácsadó: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2022.09.01-től ügyvezetői tisztségéről lemondott és a cégnél tanácsadóként folytatja. A cégben van fejlesztési lehetőség, az eddigi veszteséget a cég le tudta volna dolgozni Dunaújváros és a Paks II. Zrt. csatlakozásával. Azonban a drasztikus energiaár-emelkedés 400 millió Ft nagyságrendű veszteséget eredményezett. Egy felmondás hullám is indult a cégnél, az alacsony bérek miatt, ami a bonyhádin kívül minden üzemmérnökséget érintett. A mostani helyzetben az áram ára több milliárd forintos veszteséget fok okozni a cégnek. Mindezek miatt az államhoz fordultak segítségért, a veszteség finanszírozására. Az állam a veszteség finanszírozásának feltételül szabta a víziközmű vagyon tulajdonának ingyenes átadását, valamint a cégben legalább 5%-nyi üzletrész megszerzését. Ha ez az integráció nem történik meg, akkor a veszteség finanszírozása az önkormányzatokat terheli.

Bechli Erzsébet polgármester: Nem szorosan az integrációhoz kötődik, de érinti a víziközmű rendszer üzemeltetését a Mészkemence Vadászház fogyasztásának kérdése. Havi 100 m³ fogyasztása, a község fogyasztásának nagy részét teszi ki úgy, hogy egyébként közigazgatásilag nem is Ófaluhoz, hanem Erdősmeckéhez tartoznak.

Juhász Tamás mb. főmérnök: A Vadászháznál 2022. 03.09-én 1337 m³-t olvastak le, 2022.09.13-án pedig 1637 m³-t, ami 300 m³ fogyasztásnak felel meg, 6 hónap alatt.

Kovács István tanácsadó: A Vadászházat működtető szervezet közületi fogyasztó, ezért közületi áron történt a számlázás esetükben.

Hufnágel Ádám alpolgármester: A mérőórától kinek a tulajdona a vízhálózat? Közület adhat-e el a hálózaton belül vizet?

Juhász Tamás mb. főmérnök: A mérőórától a vízhálózat az ingatlan tulajdonosáé.

Kovács István tanácsadó: Nem, ez nem lehetséges. Az előfordulhat – más helyen is van ilyen- , hogy almérőt felszerelnek és egymást között elszámolnak a fogyasztók. Ennek a konkrét ügynek utána néz a cég.

Juhász Tamás mb. főmérnök: A településen előforduló vízingerőzéseknek egyik oka lehet belső hálózaton lévő csőtörés, ezért ennek detektálásába a lakosságot be kellene vonni.

Réger Balázs aljegyző: Az új kútnál a keveréstechnika kiépítését a kivitelező befejezte, de még vissza van a megfelelő, határérték alatti vízminőség és annak mérési eredménye biztosítása.

Kovács István tanácsadó: A jelen tudásuk szerint 5L/perc adódik hozzá a jelenlegi kút hozamához, ami kevés. A végleges megoldást egy vastalanító beszerzése jelentené. Ez több tízmillió forintos költséget jelentene. A beruházást még az önkormányzat fejezi be. Annak átadás-átvételét kell majd a Nemzeti víziközmű Zrt. felé bejelenteni.

Hufnágel Ádám alpolgármester: A szennyvíz elszállításával is vannak problémák: lassan jutnak el csak a fogyasztókhoz. És vannak olyan megrendelők, akik nincsenek rákötve az ivóvíz hálózatra, de a szippantást igénybe veszik. Ők nem fizetnek ezért, mert a vízdíjba van beépítve a szennyvízszállítás költsége.

Juhász Tamás mb. főmérnök: Kicsi a cég kapacitása a szennyvíz elszállítására. Hetente két napot vannak a településen, 10-12 címről tudnak szállítani, kb. 60-67 m³ mennyiséget. A szennyvíztelepen 700 m³/hó az engedélyezett mennyiség.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatokat hozta:

38/2022. (IX.19.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.

39/2022. (IX.19.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon, az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Mezőföldvíz Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaságnál (7030 Paks, Kölesdi út 46., Cg. 17-09-001805) 0,02 %-os fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

40/2022. (IX.19.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására

2. 2023-2037 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester Bechli Erzsébet polgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

41/2022. (IX.19.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete, - mint ellátásért felelős -, képviselő testülete a Mezőföldvíz Kft. által elkészített, U3020-71 MEKH kóddal rendelkező Ófalu víziközmű rendszer, 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2023. évre vonatkozó munkálatokat a Mezőföldvíz Kft-től megrendeli. Az erről szóló nyilatkozat kiadására a képviselő testület a Polgármestert hatalmazza fel. Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják az éves használati díj összegét, akkor a többletforrást az önkormányzat a 2023. év előtti fel nem használt, használati díj terhére biztosítja. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A Gördülő Fejlesztési Terv beruházási terv részének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a Mezőföldvíz Kft-t a törvény véleményezési joggal jogosítja fel.

Határidő: Azonnal

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző

3. Beszámoló a Polgármester elmúlt időszakban végzett munkájáról (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Bechli Erzsébet polgármester elmondja hogy jelenleg a szociális rendeletben foglalt 15.000 Ft összegű, beiskolázási támogatásról szóló döntések előkészítése zajlik, az elmúlt időszakban ennek felmérése történt meg. A sportpályával kapcsolatos garanciális javításokra felszólítottuk a kivitelezőt, aki 2022.09.30-ig vállalta annak befejezését. Külön felhívta a kivitelező figyelmét, hogy a parkolóban csak a térkő felszedését és újra térkövezését fogadja el az önkormányzat.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

42/2022. (IX.19.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

4. Beszámoló a település 2021. évi közbiztonsági helyzetéről (későbbi kiküldés)

Előadó: Komlói Rendőrkapitányság

Bechli Erzsébet polgármester örömmel nyugtázta, hogy a település közbiztonsági helyzete kifejezetten jónak mondható.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

43/2022. (IX.19.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Komlói Rendőrkapitányság Ófalu Község 2021. évi közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző (a határozat Komlói RK. részére történő megküldése)

5. Beszámoló a Csorba Győző Könyvtár 2021. évi tevékenységéről

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

44/2022. (IX.19.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csorba Győző Könyvtár 2021. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző (a határozat könyvtár részére történő megküldése)

6. A 2022. évi költségvetés első félévi helyzetének értékelése

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Bechli Erzsébet polgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

45/2022. (IX.19.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetése I. félévéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

7. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Bechli Erzsébet polgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

46/2022. (IX.19.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és határidőben történő benyújtására. A képviselő-testület az ösztöndíjpályázathoz a 2023. évi költségvetésében - a benyújtott pályázatok forrásigénye alapján – a szükséges támogatási összeget biztosítja.

Határidő: a pályázat ütemterve szerint

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző

8. Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatásra

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Bechli Erzsébet polgármester ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2022. (IX.19.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontjában szereplő, az önkormányzatok rendkívüli támogatása terhére az önkormányzat működőképességének megőrzése vagy egyéb, a feladatai ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében, egyéb (orvosi ügyelet működtetése) céljából pályázatot nyújt be. Az igényelt támogatás összege 485.374 Ft. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentáció összeállítására, aláírására és annak a Magyar Államkincstárhoz határidőben történő benyújtására.

Határidő: 2022. 09. 30.

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

Végrehajtásért felelős: Gradwohl Bernadett gazdasági vezető

Egyebek

Bechli Erzsébet polgármester: Augusztus 15-étől újra elérhető a népi építészeti emlékek felújítását és azok szakmai előkészítését is célzó támogatási lehetőség, melyre támogatási kérelmet szeretnénk benyújtani az ófalui Német Nemzetiségi Tájház állagmegóvó munkálatainak finanszírozására. A projekt összköltsége 12 122 249 Ft, melyből az igényelt támogatás összege: 9.697.799 Ft és a 20% önerő: 2.424.450 Ft.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazat nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

48/2022. (IX.19.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Népi építészeti program keretében a népi építészeti emlékek felújítását és azok szakmai előkészítését is célzó támogatási lehetőség lehetőségre, az ófalui Német Nemzetiségi Tájház állagmegóvó munkálatainak finanszírozására támogatási kérelmet nyújt be.

A projekt összköltsége 12 122 249 Ft, melyből az igényelt támogatás összege: 9.697.799 Ft és az önerő: 2.424.450 Ft melyet a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentáció összeállítására, aláírására és annak határidőben történő benyújtására.

Határidő: 2022. 09. 29.

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

További hozzászólás nem hangzott el, így Bechli Erzsébet polgármester az ülést 18.55 órakor berekesztette.



Bechli Erzsébet
polgármester

K. m. f.



Réger Balázs
aljegyző

