

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. november 26-án, 14.00 órakor az Önkormányzati Hivatalban tartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen voltak: Szeibert Edéné polgármester  
Schmieder Valéria alpolgármester  
László Zoltánné képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:  
Réger Balázs aljegyző

Szeibert Edéné polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy 5 képviselőből 3 jelen van, ezért az ülés határozatképes. Ismertette a napirendi pontokat.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

### **87/2025. (XI.26.) sz. határozat**

A képviselő-testület a 2025. november 26.-i nyílt, rendes testületi ülés napirendjét a Polgármester által ismertettek szerint állapította meg.

Napirend:

- 1. Beszámoló a Polgármester két ülés között végzett munkájáról (szóbeli előterjesztés)**  
Előadó: Szeibert Edéné polgármester
- 2. A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosítása és egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése**  
Előadó: Réger Balázs aljegyző
- 3. Ófalu Község Önkormányzata a helyi adókról szóló 6/2015 (X.26.) önkormányzati rendelete módosítása**  
Előadó: Szeibert Edéné polgármester
- 4. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**  
Előadó: Réger Balázs aljegyző
- 5. Képviselő-testület 2026. évi munkaterve jóváhagyása**  
Előadó: Szeibert Edéné polgármester

Egyebek

### **Napirendek tárgyalása:**

- 1. Beszámoló a Polgármester két ülés között végzett munkájáról (szóbeli előterjesztés)**  
Előadó: Szeibert Edéné polgármester

**Szeibert Edéné polgármester:** megkezdi a napirendhez tartozó beszámolóját.

Elmondja, hogy elkészült az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv, a Lakosságvédelmi terv, illetve Ófalu Vízkár Elhárítási Védelmi Terv, jóváhagyásra benyújtva a Közép-dunántúli Vízügyi Hatósághoz. További pályázatok beadásához szükségesek lesznek a későbbiekben (Zöld-kék infrastruktúra fejlesztése).

Mezőföldvízzel aláírásra kerültek a szerződések.

Október 20-án TETT ülés volt, amelyen a módosítást Bátaapáti nem szavazta meg, a másik 7 település igen. December másodikán lesz a következő tárgyalás. A III. negyedév pénzügyi beszámolóját elfogadtuk.

Paksi kirándulás 18 fővel lezajlott, az üzemanyagköltséget az önkormányzat finanszírozta a két buszra, az ebéd önköltséges volt.

Október 29-én tartott közmeghallgatás sikeres volt.

Október 3-án közös TETT testületi ülés Mórágyon.

Okt. 31-én szakmai út Budapestre a TETT által az Energiatudományi Kutatóközpontban.

Bursa pályázatra egy igény érkezett.

November egytől egy fő közfoglalkoztatott dolgozik az önkormányzatnál.

November 24-én Pécsváradi Járási Fejlesztési Fórumon vett részt, ami a Versenyképes Járások Programnak a 2026 évi támogatási keretének felosztásáról szólt. A Pécsváradi Járás összes településének a rendezési tervei, a közös önkormányzati hivatalok felújítása, Mecseknádasdon napelem és eszközbeszerzés kerültek be a költségvetésbe.

NEA pályázatok benyújtásra kerültek.

Leader pályázat ma kerül beadásra, aminek az önköltsége 420.838 Ft.

NBER pályázat keretén belül a német önkormányzat, a baráti kör és a tűzoltó egyesület nyújt be pályázatokat. Az Ófaluért Alapítvánnyal egyeztetve 20 sörpadra nyújtja be a pályázatot.

NELE pályázat keretén belül a temetőben lévő keresztfelújításra nyújt be pályázatot a Német Önkormányzat Ófalu.

NKER pályázat keretén belül a körforgalomnál lévő keresztfelújításra nyújt be pályázatot.

TETT közvéleménykutatása lezajlott, pozitív a visszajelzés.

Tegnapi nap folyamán tájékoztattak, hogy a tűzoltó egyesület által beadott Falusi Civil Alap pályázat sikeresen nyert 2.000.000 Ft-ot (mosogatógép, szekrény, pavilon).

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **88/2025. (XI.26.) sz. határozat**

Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-Testülete a polgármesteri két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

felelős: Szeibert Edéné polgármester

2. **A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosítása és egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése**  
Előadó: Réger Balázs aljegyző

**Réger Balázs aljegyző:** ismerteti rendelet módosítást.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendelete A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2025. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról és egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

*(rendelet szövege mellékelve)*

3. **Ófalu Község Önkormányzata a helyi adókról szóló 6/2015 (X.26.) önkormányzati rendelete módosítása**  
Előadó: Szeibert Edéné polgármester

**Szeibert Edéné polgármester** elmondja, hogy 2026. január 1-től 8.000 Ft-tal emelkedik a kommunális adó, aminek a teljes összegét a szennyvíz szippantásra fordítja az önkormányzat.

Schmieder Valéria alpolgármester: Akik nem vesznek vizet, de szippantanak velük mi lesz ezentúl?

Szeibert Edéné: az alapidíjon felül piaci alapon fizetnek plusz költséget. A szolgáltatóval egyeztetünk, hogy kívül milyen szerződésük van. Olyan is van, aki nem igényli a szippantást, így azok is kiderülnek.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a rendelet az alábbi rendeletet alkotta:

**Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 6/2015 (X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(rendelet szövege mellékelve)*

4. **Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**  
Előadó: Réger Balázs aljegyző

**Réger Balázs aljegyző:** ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**89/2025. (XI.26.) sz. határozat**

Ófalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023-2028 közötti időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját áttekintette, felülvizsgálta, és változtatás nélkül elfogadta.

Határidő: azonnal

felelős: Szeibert Edéné polgármester

#### **5. Képviselő-testület 2026. évi munkaterve jóváhagyása**

Előadó: Szeibert Edéné polgármester

**Szeibert Edéné polgármester** ismerteti a Képviselő-testület 2026.évi munkatervét.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **90/2025. (XI.26.) sz. határozat**

Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-Testülete a Képviselő-testület 2026.évi munkatervét jóváhagyta.

Határidő: azonnal

felelős: Szeibert Edéné polgármester

#### **Egyebek**

Szeibert Edéné 10.000 Ft Bursa Hungarica hozzájárulást javasol.

A Leader pályázat KAP-RD57-104-3-25 kódszámú beadása 400.000 Ft az önerő.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **91/2025. (XI.26.) sz. határozat**

#### **KAP-RD57-104-3-25 kódszámú LEADER pályázat benyújtásáról**

Ófalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a **Zengő-Duna Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület KAP-RD57-104-3-25 kódszámú**, „Közösségi klubok létrehozása, fejlesztése” című pályázati felhívásra.

Projekt címe: Kultúrház – közösségi tér klímákkal történő ellátása Ófaluban

A projekt helyszíne: **Ófalu 065/1 hrsz.**

A Képviselő-testület fent nevezett projektet meg kívánja valósítani.

A projekt forrásösszetétele:

<b>Megnevezés</b>	<b>2026. év</b>	<b>Intenzitás</b>
<b>Igényelt támogatás</b>	<b>2.384.743 Ft</b>	85 %
<b>Saját forrás</b>	420.838 Ft	15 %
<b>Egyéb forrás</b>	0 Ft	0 %
<b>Összesen:</b>	2.805.581 Ft	100 %

A Képviselő-testület a saját forrás összegét a költségvetésből biztosítja.  
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be.

Határidő: 2025. november 26.  
Felelős: Szeibert Edéné polgármester

A tájház felújításának végösszege 21.676.556 Ft lett, a fennmaradó 1.676.556 Ft-ot az önkormányzat kellene átvállalja.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**92/2025. (XI.26.) sz. határozat**

Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete átadott pénzeszközként - a NEMZ-N-25-0023-as Tájház felújítási befejezése céljára - 1.676.556 Ft-ot a Német Önkormányzat Ófalu részére átutal.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Szeibert Edéné polgármester

Más nem lévén a Polgármester az ülést 15.30 órakor berekeszti.

K. m. f.



Réger Balázs  
aljegyző