

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Ófalu Község Önkormányzata 2019. február 07. napján 17.30 órakor kezdődő nyílt rendes képviselő-testületi üléséről

**Az ülés helye:** Ófalu Község Önkormányzati Hivatal tanácsterme

Jelen voltak: (Csatolt jelenléti ív alapján)

Bechli Erzsébet	polgármester
Friedsam Gyöngyi	képviselő
Jung János	képviselő
Hufnágel Ádám	képviselő
László Zoltán	képviselő

## **Tanácskozási joggal megjelentek:**

\*\*\*

## **A meghívottak közül az ülésen megjelentek:**

dr. Vég Beáta	jegyző
dr. Écsi Judit	aljegyző

## **Jegyzőkönyvvezető:**

\*\*\*

## **Bechli Erzsébet polgármester**

Tisztelettel köszöntött mindenkit az aznapi nyílt rendes testületi ülésen. Megállapította, hogy négy képviselő volt jelen, és a képviselő-testület határozatképes. Ismertette a napirendi pontokat, továbbá javasolta 5. napirendi pontként felvenni a 2019. évi TETT támogatást.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta a következő határozatot:*

### **6/2019 (II.7. ) sz. kt. határozat**

**a 2019. február 7-ei nyílt rendes ülés napirendjének megállapításáról**

A képviselő-testület 2019. február 7.-ei testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

## **NAPIREND:**

### **1. napirend: 2019. évi költségvetés**

Előterjesztő: Dr. Vég Beáta, jegyző

Írásbeli előterjesztés alapján

### **2. napirend: Gyermekeképzés díja – önköltség számítás**

Előterjesztő: Bechli Erzsébet, polgármester

- Szóbeli előterjesztés alapján
3. **napirend: Iskolai körzethatárok elfogadása**  
Előterjesztő: Bechli Erzsébet, polgármester  
Szóbeli előterjesztés alapján
  4. **napirend: Együttműködési megállapodás felülvizsgálata**  
Előterjesztő: Bechli Erzsébet, polgármester  
Szóbeli előterjesztés alapján
  5. **napirend: 2019. évi TETT támogatás**  
Előterjesztő: Bechli Erzsébet, polgármester  
Szóbeli előterjesztés alapján
  6. **napirend: Egyebek**  
Előterjesztő: Bechli Erzsébet, polgármester  
Szóbeli előterjesztés alapján

#### **Napirendek tárgyalása:**

1. **napirend: 2019. évi költségvetés**  
Előterjesztő: Dr. Vég Beáta, jegyző  
Írásbeli előterjesztés alapján

**Dr. Vég Beáta jegyző** elmondja, hogy nehezen állt össze a költségvetés, mivel a könyvelőtől a 2018.évi tényszámokat nem teljes körűen kaptuk kézhez eddig. A bevételek között kimutatásra került a normatív támogatás, a várható közhatalmú bevételek összege, a szolgáltatások ellenértéke, a pályázati támogatás és a TETT támogatás.

A képviselők a 2019. évi kiadásokat tételesen elemezték, a tervezett beruházásokat (Petőfi utca részleges felújítása, Ófalui Óvoda energetikai korszerűsítése) – összességében értelmezték.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta a következő határozatot:*

#### **7/2019 (II.7. ) sz. kt. határozat** **a 2019. évi költségvetésről**

A képviselő-testület a 2019. évi költségvetés előterjesztését megtárgyalta. Megbízta a jegyzőt azzal, hogy a költségvetési rendelet tervezetét a megtárgyalt módosításokkal készítse el.

Határidő: 2019.március 15.

Felelős: Dr. Vég Beáta, jegyző

2. **napirend: Gyermekekétképzés díja – önköltség számítás**  
Előterjesztő: Bechli Erzsébet, polgármester  
Szóbeli előterjesztés alapján

**Bechli Erzsébet polgármester** elmondja, hogy a 2019. évtől szeretné emelni a gyermekétkeztetés, a szociális étkeztetés és a vendég ebéd térítési díját. A szociális étkeztetés állami támogatása alacsony, 1 főre 55.000,-Ft támogatás jár egy évre, és Künsztlernének bértámogatás járt. A vendég ebéd díját 680,-Ft/adag-ban szeretné meghatározni.

**Dr. Vég Beáta jegyző** jelzi, hogy a gyermekétkeztetés térítési díja nem lehet magasabb a nyersanyag normánál.

**Bechli Erzsébet polgármester:** Akkor el kell végezni az önköltség számítást, hogy meg tudjuk határozni a térítési díjakat.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta a következő határozatot:*

**8/2019 (II.7.) sz. kt. határozat**  
**a térítési díjakról**

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt azzal, hogy a könyvelő közreműködésével készítse elő a térítési díjak meghatározásához szükséges önköltségszámítást, külön feltüntetve a nyersanyag, a dologi kiadások, a rendszeres havi költség és a bér költségeket.

Határidő: 2019.március 15.

Felelős: Dr. Vég Beáta, jegyző

**3. napirend: Iskolai körzethatárok elfogadása**

Előterjesztő. Bechli Erzsébet, polgármester

Szóbeli előterjesztés alapján

**Bechli Erzsébet polgármester** elmondja, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. §-ának (8) bekezdése alapján a települési önkormányzatok véleményének kikérése után a köznevelési feladatokat ellátó hatóság meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A megyeszékhely szerinti járási hivatal tájékoztatta az önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről. Ófalu esetében nincs változás a kijelölt körzethatárban, így Ófalunak a Liszt Ferenc Német Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (Franz Liszt Deutsche Nationalitätenschule und Kunstschule) (OM: 027284, 7695 Mecseknádasd, Liszt Ferenc utca 75/1.) a kötelező felvételt biztosító állami fenntartású általános iskola. Kéri a képviselő testületet hogy értsen egyet a kijelölt körzet meghatározásával.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta a következő határozatot:*

**9/2019. (II.7.) sz. kt. határozat**  
**az iskolai körzethatárokról**

Ófalu Község Önkormányzat képviselő testülete egyetért a kötelező felvételt biztosító állami

fenntartású általános iskolák körzethatárának meghatározásával.

A Pécsi Tankerület által meghatározottak szerint állapítja meg a Mecseknádasdi Liszt Ferenc Német Nemzetiségi Általános Iskola és AMI körzethatárait.

Liszt Ferenc Német Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (Franz Liszt Deutsche Nationalitätenschule und Kunstschule, OM: 027284, 7695 Mecseknádasd, Liszt Ferenc utca 75/1.)	1.-8. évfolyamok számára: Apátvarasd, Mecseknádasd, Óbánya és Ófalu községek közigazgatási területe 5.-8. évfolyamok számára: Erdősmecske és Lovászhetyén községek közigazgatási területe
Liszt Ferenc Német Nemzetiségi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Erdősmecskei Tagiskolája (OM: 027284, 7723 Erdősmecske, Petőfi Sándor utca 28.)	1.-4. évfolyamok számára: Erdősmecske és Lovászhetyén községek közigazgatási területe

#### **4. napirend: Együttműködési megállapodás felülvizsgálata**

Előterjesztő: Bechli Erzsébet, polgármester  
Szóbeli előterjesztés alapján

**Bechli Erzsébet polgármester** előadja, hogy a Német Önkormányzat Ófaluval kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatát minden év január 31-ig kell elvégezni. Megkérdezi, hogy van-e a javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel, más javaslat.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot:*

#### **10/2019. (II.7.) sz. kt. határozat**

**Az Ófalu Község Önkormányzata és a Német Önkormányzat Ófalu között létrejött együttműködési megállapodás 2019. évi felülvizsgálatáról**

Az Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete felülvizsgálta az Ófalu Község Önkormányzata és a Német Önkormányzat Ófalu között létrejött megállapodást és azt változatlan tartalommal jóváhagyja.

## **5. napirend: 2019. évi TETT támogatás**

Előterjesztő: Bechli Erzsébet, polgármester

Szóbeli előterjesztés alapján

**Bechli Erzsébet polgármester** beszámol arról, hogy február 6-án volt az első ülése az RHK-nak. Elmondja, hogy Kereki Ferenc igazgató úr 4 tájékoztató társulás működéséről számolt be az ülésen. Elmondta, hogy terveznek elkészíteni egy szakmai anyagot arra vonatkozóan, hogy Püspökszilágyon egy tározó megszüntetését tervezik. Erre vonatkozóan véleménykutatást végeznek. A püspökszilágyi tározóból a bátaapáti tározóba kerülnek majd a kisebb radioaktivitású hulladékok mellett, gyógyszeripari cégek kis mértékben sugárzó hulladékai is. Hosszú távú őrzésre lesz, amit majd a püspökszilágyi tározóban hagynak. Darabos Józsefné az ülésen elmondta, hogy Bátaapátinak az iparüzési adóból nincs annyi bevétele, hogy a lakosságot megfelelően tudja segíteni és kérte hogy a TETT támogatást ilyen célokra is fel lehessen használni.

Elmondja továbbá, hogy a 2017. januárban írt levelükre - mi szerint a képviselő testület kérte hogy Bátaapáti Társadalmi Ellenőrző Tájékoztató Társulás Elnöke adjon tájékoztatást a TETT-nek járó támogatás települések közötti elosztásának elveiről – a válasz megérkezett. E szerint a rendező elv lényege a megépült tároló közelsége és nem a lakosságszám. Ezen elv szerint Ófalunak jár a legkisebb támogatás, melyet a társulási tanács 1,90%-ban határozott meg. A támogatás felosztásának módosítására a Társulási Megállapodás VII. fejezete lehetőséget biztosít. E szerint az arányok megváltoztatásához a tagok 2/3 többségének szavazata szükséges.

**Dr. Vég Beáta jegyző** elmondja, hogy a 2019. évre vonatkozóan a képviselő testületnek döntenie kell arról, hogy mire kívánja felhasználni a TETT támogatást.

**Bechli Erzsébet polgármester** elmondja, hogy ha a tavalyi évi felosztásnál maradnak akkor a működési célú támogatásra 4.000.000,-Ft, a felhalmozási célú támogatásra 4.295.700,-Ft-ot használhatnak fel.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot:*

### **11/2019. (II.7.) sz. kt. határozat**

#### **a 2019. évi TETT támogatásról**

Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete a 2019. évi TETT támogatás működési célú támogatását 4.000.000,-Ft összegben, a felhalmozási célú támogatást 4.295.000,-Ft összegben határozza meg és hagyja jóvá.

Határidő: 2019.02.15.

Felelős: Bechli Erzsébet, polgármester

**Bechli Erzsébet polgármester** elmondja, hogy a módosított egyesületi támogatási szerződés szerint az egyesületeknek a TETT támogatás felhasználásáról minden év február 15. napjáig

kell beszámolni. 2018. évben az Ófalu Német Nemzetiségi Önkéntes Közhasznú Tűzoltó Egyesülettel és az Ófalu Baráti Köre Közhasznú Egyesülettel biztosítottunk támogatást. Az egyesületek benyújtották a szakmai beszámolójukat. Kéri a képviselő testületet, hogy fogadják el az egyesületek beszámolóit.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot:*

**12/2019. (II.7.) sz. kt. határozat**

**a 2018. évi TETT támogatásról az Ófalu Német Nemzetiségi Önkéntes Közhasznú Tűzoltó Egyesület és az Ófalu Baráti Köre Közhasznú Egyesület beszámolója**

Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete a 2018. évben nyújtott TETT támogatás felhasználásáról szóló egyesületi beszámolókat- az Ófalu Német Nemzetiségi Önkéntes Közhasznú Tűzoltó Egyesület és az Ófalu Baráti Köre Közhasznú Egyesület tekintetében- jóváhagyja.

**6. napirend: Egyebek**

Előterjesztő: Bechli Erzsébet, polgármester  
Szóbeli előterjesztés alapján

**Bechli Erzsébet polgármester** elmondja, hogy Pausch Tóni bácsi elhunyt. Az Önkormányzat koszorút vett a temetési szertartására, továbbá a Dunántúli Naplóban közzétette a gyászjelentést. Szeretném ha az Önkormányzat a díszpolgár temetési költségeihez hozzájárulna 60.000,-Ft-tal. Kérem a képviselő-testületet, hogy fogadja el a javaslatom.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot:*

**13/2019. (II.7.) sz. kt. határozat**

**Pausch Antal temetési költségeiről**

Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete hozzájárul Pausch Antal díszpolgár temetési költségeihez 60.000,-Ft-tal.

**Bechli Erzsébet polgármester** előadja, hogy érkezett egy kérelem, mely szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő 7695 Ófalu Meszesvölgy utca 9. szám alatt található építési telket megvásárolnák, családi ház építése céljából. Tudjátok, hogy mindig örülök, ha valaki építkezni szeretne, ez ma már ritkaság. A kérelmező – Magusicsné Benkő Erzsébet vételi ajánlata 600.000,-Ft. Mi a képviselő testület véleménye a vételi ajánlatról?

**László Zoltán képviselő** elmondja, hogy ő kevesli ezt az árat.

**Hufnágel Ádám** ellenvéleményét fejezte ki.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:*

**14/2019. (II.7.) sz. kt. határozat**

**7695 Ófalu, Meszesvölgy utca 9. (hrsz.532.) szám alatt található ingatlan Magusicsné Benkő Erzsébet részére történő értékesítéséről**

Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete 1/1 tulajdonát képező 7695 Ófalu, Meszesvölgy utca 9. (hrsz.532.) szám alatt található 3124 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant értékesíti a vételi ajánlatban meghatározott bruttó 600.000,-Ft-ért Magusicsné Benkő Erzsébet részére családi ház építése céljából. Önkormányzat jelen határozattal is tájékoztatja vevőt, hogy a nevezett ingatlan jelenleg kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, de folyamatban van a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Körzeti Földhivatala előtt a terület építési telekké nyilvánítása mivel azon építmény már nem található. A képviselő testület meghatalmazza Bechli Erzsébet polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Bechli Erzsébet polgármester** elmondja, hogy a Liszt Ferenc utcában házhelyek kialakítását tervezzük. Ehhez arra van szükség, hogy telekcsoport újraosztást kezdeményezzünk a Földhivatalnál. A változási vázrajzok elkészítése megtörtént, kérem a képviselő testületet, hogy hatalmazzon fel azok aláírására, hogy az eljárást folytatni tudjuk.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot:*

**15/2019. (II.7.) sz. kt. határozat**

**a Liszt Ferenc utcai házhelyek kialakításáról**

Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete felhatalmazza Bechli Erzsébet polgármestert a változási vázrajz aláírására. Továbbá megbízza a jegyzőt az előzetes szakhatósági állásfoglalás megadásával kapcsolatos ügyek intézésével.

**Bechli Erzsébet polgármester** előadja, hogy a letelepedésről szóló rendeletben ki kellene térni arra, hogy a lakóházak bővítését is támogassuk, úgy tudom erre CSOK támogatás is igényelhető, 800.000,-Ft összegben támogathatnánk azokat akik lakóházat akarnak bővíteni. A rendelet személyi hatályát a korábban megbeszéltek szerint további feltételhez kellene kötni, úgy hogy kiskorú gyermekkel rendelkezzenek.

**Bechli Erzsébet polgármester** jelezte továbbá, hogy szükség van a temető rendelet felülvizsgálatára, és hogy az orvosi ügyelet költségére 2019. évben is nyújtsunk be pályázatot.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot:*

**16/2019. (II.7.) sz. kt. határozat**

**a letelepedési rendelet tervezet módosításának előkészítéséről**

Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete megbízza Dr. Vég Beáta jegyzőt, hogy készítse elő a soron következő testületi ülésre a Letelepedési támogatásról szóló rendelet módosításának tervezetét és terjessze a képviselő testület elé.

A módosítás tartalmazza a következő kitételeket:

1. a lakóházak bővítését 800.000 Ft-tal támogassuk
2. támogathatóság feltételeként rögzítsük, hogy a támogatott kiskorú gyermeket nevel.

**Bechli Erzsébet polgármester** jelzi, hogy Ófalu esetében nem állnak fenn a szükséges pályázati feltételek az Innovációs és Technológiai Minisztérium vizes pályázatához, ezért az Önkormányzat nem tud pályázni.

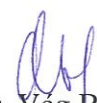
**László Zoltánné** ófalui lakos személyesen megjelent a képviselő testületi ülésen és előadja, hogy érdeklődne a házi segítségnyújtás biztosításának lehetőségéről. Édesanyja személyes gondozását szeretné megoldani.

**Dr. Vég Beáta jegyző** tájékoztatást ígér a Gondozási Központtól a házi segítségnyújtás, mint ellátás biztosításának lehetőségeiről.

Egyéb más nem lévén a polgármester a képviselő-testület ülését 19.30 órakor lezárta.

  
Bechli Erzsébet  
polgármester



  
dr. Vég Beáta  
jegyző