

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ófalu Község Önkormányzata 2019. szeptember 04. napján 18.00 órakor kezdődő nyílt rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Ófalu Község Önkormányzati Hivatal tanácsterme

Jelen voltak: (Csatolt jelenléti ív alapján)

Bechli Erzsébet	polgármester
Hufnágel Ádám	képviselő
Friedsam Gyöngyi	képviselő
Jung János	képviselő

Igazoltan távol: László Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal megjelentek:

A meghívottak közül az ülésen megjelentek:

Dr. Vég Beáta	jegyző
dr. Écsi Judit	aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Bechli Erzsébet polgármester

Tisztelettel köszöntött mindenkit az aznapi nyílt rendes testületi ülésen. Megállapította, hogy három képviselő volt jelen, és a képviselő-testület határozatképes. Ismertette a napirendi pontot és az előző zárt ülésen hozott határozatokat.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta a következő határozatot:

61/2019 (IX.4.) sz. kt. határozat

a 2019. szeptember 4-ei nyílt rendes ülés napirendjének megállapításáról

A képviselő-testület 2019. szeptember 4.-ei testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

N A P I R E N D

1. NAPIRENDI PONT: CSARNOKÉPÍTÉS
ELŐTERJESZTŐ: BECHLI ERZSÉBET, POLGÁRMESTER
ÍRÁSBELI ELŐTERJESZTÉS ALAPJÁN
2. NAPIRENDI PONT: INGATLAN VÁSÁRLÁS
ELŐTERJESZTŐ: BECHLI ERZSÉBET, POLGÁRMESTER
SZÓBELI ELŐTERJESZTÉS ALAPJÁN
3. NAPIRENDI PONT: GFT ELFOGADÁSA
ELŐTERJESZTŐ: BECHLI ERZSÉBET, POLGÁRMESTER
ÍRÁSBELI ELŐTERJESZTÉS ALAPJÁN
4. NAPIRENDI PONT: 2019/2020. TANÉVRE BEISKOLÁZÁSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSA
ELŐTERJESZTŐ: BECHLI ERZSÉBET, POLGÁRMESTER
SZÓBELI ELŐTERJESZTÉS ALAPJÁN
5. NAPIRENDI PONT: BURSA HUNGARICA CSATLAKOZÁSI NYILATKOZAT
ELŐTERJESZTŐ: BECHLI ERZSÉBET, POLGÁRMESTER
SZÓBELI ELŐTERJESZTÉS ALAPJÁN
6. NAPIRENDI PONT: EGYEBEK
ELŐTERJESZTŐ: BECHLI ERZSÉBET, POLGÁRMESTER
SZÓBELI ELŐTERJESZTÉS ALAPJÁN

N A P I R E N D

1. NAPIRENDI PONT: CSARNOKÉPÍTÉS
ELŐTERJESZTŐ: BECHLI ERZSÉBET, POLGÁRMESTER
ÍRÁSBELI ELŐTERJESZTÉS ALAPJÁN

Bechli Erzsébet polgármester elmondja, hogy a településrendezési tervet módosítani kell az új vállalkozó letelepedése esetén. Kiszél Szabolcs és Bori Gábor Baracsi Viktória települési főépítést javasolta. Tárgyalásos eljárás keretében kiemelt fejlesztési területté lehet nyilvánítani a területet. Első lépés, hogy a testület határozatot hozzon erről a szándékáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

62/2019 (IX.4.) sz. kt. határozat

Ófalu Község Önkormányzat Képviselő-megtárgyalta a településrendezési eszközt érintő, tervezett módosítást, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Ófalu Község Önkormányzat képviselő-testülete a 065/1 hrsz-ú – a 124/1 hrsz-ú országos közút, a 064 hrsz-ú árok, a 066 hrsz-ú út által határolt - területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
- 2) A képviselő-testület 065/1 hrsz-ú terület építési övezetének változtatása érdekében a településrendezési eszközök módosítását elindítja. A módosítást a kiemelt fejlesztési területre tekintettel tárgyalásos eljárás keretében folytatja le.
- 3) A képviselő-testület a készülő településrendezési eszközök lakossággal, érdekképviselői-, civil- és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetésének szabályait a 8/2017. (VIII.30.) önkormányzati rendeletének partnerségi rendje szerint határozza meg, és kéri a polgármestert hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
- 4) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.

Felelős: Bechli Erzsébet, polgármester

Határidő: értelemszerű

2. NAPIRENDI PONT: INGATLAN VÁSÁRLÁS

ELŐTERJESZTŐ: BECHLI ERZSÉBET, POLGÁRMESTER

SZÓBELI ELŐTERJESZTÉS ALAPJÁN

Bechli Erzsébet polgármester elmondja, hogy az Önkormányzat megvásárolja a 065/2 hrsz.-ú 918 m² szántó ingatlant 500,- Ft/m² áron. Kéri a képviselő-testületet, hogy mondja el a véleményét az ügyben.

A képviselők részéről észrevétel nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

63/2019 (IX.4.) sz. kt. határozat

Ófalu 065/2 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról

Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete 500,-Ft/m² áron megvásárolja az Ófalu 065/2 hrsz.-ú 918 m² szántó ingatlant.

3. NAPIRENDI PONT: GFT ELFOGADÁSA
ELŐTERJESZTŐ: BECHLI ERZSÉBET, POLGÁRMESTER
ÍRÁSBELI ELŐTERJESZTÉS ALAPJÁN

Bechli Erzsébet, polgármester elmondja, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tervezési kötelezettséget meg kell küldeni a Magyar Energetikai és Közmű Hivatalhoz jóváhagyásra. Az eljárás során az Önkormányzatot az Ófalui víziközmű rendszer tervének készítője, a Mezőföldvíz Kft. képviseli. Hozzáteszi, hogy a korábbi kút eltömedékelése nem került bele, mert az a Mezőföldvíz Kft. szerint önkormányzati feladat, az önkormányzat erre forrással nem rendelkezik.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatokat:

64/2019 (IX.4.) sz. kt. határozat

Ófalu Község Önkormányzata, - mint ellátásért felelős -, képviselő testülete a Mezőföldvíz Kft. által készített, U3020-71 (11-19646-1-001-00-11) sz. Ófalui víziközmű rendszer, 2020-2034. évi Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási tervét véleményezte, jóváhagyta. Az erről szóló nyilatkozat kiadására a képviselő testület a Polgármestert hatalmazza fel. Egyidejűleg az eljárás lebonyolításához kapcsolódó igazgatási szolgáltatási díj kifizetésére a polgármestert felhatalmazza.

65/2019 (IX.4.) sz. kt. határozat

Ófalu Község Önkormányzata, - mint ellátásért felelős -, képviselő testülete a Mezőföldvíz Kft. által készített, U3020-71 (11-19646-1-001-00-11) sz. Ófalui víziközmű rendszer, 2020-2034. évi Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és pótlási tervrészét véleményezte, jóváhagyta. Az erről szóló nyilatkozat kiadására a képviselő testület a Polgármestert hatalmazza fel. Egyidejűleg az eljárás lebonyolításához kapcsolódó igazgatási szolgáltatási díj kifizetésére a polgármestert felhatalmazza.

4. NAPIRENDI PONT: 2019/2020. TANÉVRE BEISKOLÁZÁSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSA
ELŐTERJESZTŐ: BECHLI ERZSÉBET, POLGÁRMESTER
SZÓBELI ELŐTERJESZTÉS ALAPJÁN

Bechli Erzsébet polgármester elmondta, hogy a családokat támogatni kell az iskolakezdésben, minden segítség jól jön. Kérte, hogy a képviselő-testület mondja el a véleményét.

A testület részéről egyéb észrevétel nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

66/2019 (IX.4.) sz. kt. határozat

A 2019/2020. tanévre vonatkozó beiskolázási támogatás megállapításáról

Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019/2020. tanév kezdéséhez kapcsolódóan, a beiskolázási támogatásokat – a rendkívüli települési támogatásként - az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete az ófalui lakóhelyű, óvodás korú gyermekek részére 10.000 Ft pénzbeli támogatást biztosít.
2. Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete az ófalui lakóhelyű, általános iskolás korú gyermekek részére 15.000 Ft pénzbeli támogatást biztosít.
3. Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete az ófalui lakóhelyű, középiskolai tanulmányokat folytató tanulók részére 20.000 Ft pénzbeli támogatást biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

5. NAPIRENDI PONT: BURSA HUNGARICA CSATLAKOZÁSI NYILATKOZAT
ELŐTERJESZTŐ: BECHLI ERZSÉBET, POLGÁRMESTER
SZÓBELI ELŐTERJESZTÉS ALAPJÁN

Bechli Erzsébet polgármester elmondja, hogy dönteni kell arról, hogy az önkormányzat akar-e csatlakozni a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

67/2019 (IX.4.) sz. kt. határozat

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulójához

Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati

ösztöndíj rendszer 2019/2020. évi fordulójához. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. október 2.

6.NAPIRENDI PONT: EGYEBEK
ELŐTERJESZTŐ: BECHLI ERZSÉBET, POLGÁRMESTER
SZÓBELI ELŐTERJESZTÉS ALAPJÁN

Dr. Vég Beáta jegyző elmondja, hogy a településképi rendeletet miután a képviselőtestület véleményezte vissza kell küldeni a települési főépítésznek, hogy megtörténhessen az államigazgatási szervek általi véleményezés.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

68/2019 (IX.4.) sz. kt. határozat

Településképi rendelet véleményezéséről

A képviselőtestület a településképi rendelet tervezetét megismerte, és a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja azt.

Felkéri a jegyzőt, hogy a településképi rendelet tervezetét továbbítsa Balázs Péter települési főépítészhez.

Felelős: Dr. Vég Beáta, jegyző

Határidő: Értelemszerű

Bechli Erzsébet polgármester elmondja, hogy a TETT felhalmozási kiadásaira szánt tételeket felül kell vizsgálni, mivel az út és járdafelújításra nem talál kivitelezőt, a fűnyíró traktor is drágább mint a betervezett másfél milliós keretösszeg, továbbá a Zrínyi u. 2. szám alatt található ingatlan felújítására szánt összeg nem fedezi a kiadásokat. Javasolja, hogy az út és járdafelújításra szánt összeget a Zrínyi u. 2. szám alatt található ingatlan felújítására illetve a fűnyírótraktor megvásárlására fordítsák.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

69/2019 (IX.4.) sz. kt. határozat a 47/2019 (VI.12.) sz. kt. határozat módosításáról

TETT 2019. évben megvalósuló felhalmozási célú kiadások módosításáról

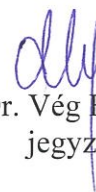
Ófalu Község Önkormányzata képviselő-testülete a TETT 2019. évi felhalmozási támogatás felosztását az alábbiak szerint határozza meg:

Sorsz.	Megnevezés	Támogatásra előirányzott (Ft)	Igazolás módja
	Felhalmozási támogatás összesen:		4.3.2. pont szerint
	Fűnyíró traktor és tartozéka vásárlása	1.625.450	
	Zrínyi utca 2. szám alatt található ingatlan felújításának második üteme	2.670.250	
	Összesen	4.295.700	

Egyéb más nem lévén a polgármester a képviselő-testület ülését 19.00 órakor lezárta.



Bechli Erzsébet
polgármester



Dr. Vég Beáta
jegyző