

J e g y z ő k ö n y v

Készült Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. szeptember 26-án, 17.00 órakor az Önkormányzati Hivatalban tartott rendes nyílt üléséről.

Jelen voltak: Bechli Erzsébet polgármester
Hufnágel Ádám alpolgármester
László Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
Réger Balázs aljegyző
Kiszler-Rausch Etelka Helga jegyzőkönyvvezető

Bechli Erzsébet polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy 5 képviselőből 3 jelen van, ezért az ülés határozatképes. Ismertette a napirendi pontokat.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

22/2024. (IX.26.) sz. határozat

A képviselő-testület a 2024. szeptember 26-i nyílt testületi ülés napirendjét a Polgármester által ismertettek szerint állapította meg.

Napirend:

- 1. Beszámoló a Polgármester két ülés között végzett munkájáról (szóbeli előterjesztés)**
Előadó: Bechli Erzsébet polgármester
- 2. Beszámoló a Csorba Győző Könyvtár 2023. évi tevékenységéről**
Előadó: Bechli Erzsébet polgármester
- 3. Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatására**
Előadó: Réger Balázs aljegyző
- 4. Gyenis Zsanett lakásbérleti kérelme**
Előadó: Bechli Erzsébet polgármester
- 5. Ritzl Evelin lakásbérleti kérelme**
Előadó: Bechli Erzsébet polgármester
- 6. Beszámoló a település közbiztonsági helyzetéről**
Előadó: Bechli Erzsébet polgármester
- 7. Tóth Szilvia, Ófalu, Kossuth L. u. 37. szám alatti lakos bejelentése**
Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Egyebek

Napirendek tárgyalása:

1. Beszámoló a Polgármester két ülés között végzett munkájáról (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Bechli Erzsébet, polgármester: szeptemberben TETT ülésen vett részt Pakson, több októberre átnyúló dolog van, amit be kell fejezni.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

23/2024. (IX.26.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester két ülés között végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

2. Beszámoló a Csorba Győző Könyvtár 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Bechli Erzsébet, polgármester: Mellékelten előterjesztem a Csorba Győző Könyvtár 2023. évi beszámolóját, szíves tárgyalásra.

Kérem, hogy a határozati javaslatot megvitatás után, elfogadni szíveskedjenek.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

24/2024. (IX.26.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csorba Győző Könyvtár 2023. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző (a határozati kivonat megküldéséért)

3. Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatására

Előadó: Réger Balázs aljegyző

Réger Balázs aljegyző: Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5. önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tartalmazza az önkormányzatok számára a rendkívüli önkormányzati költségvetési forrást: A települési önkormányzatok az alábbi jogcímenen jogosultak támogatási igényt benyújtani:

- Közüzemi díjtarozásokra
- Élelmiszer beszállítók felé fennálló tartozásokra
- Bérjellegű kifizetésekhez kapcsolódó tartozásokra
- Beszámoló alapján az önkormányzat által kimutatott / Magyar Államkincstár által megállapított fizetési kötelezettségre

- Jogerős, végrehajtható bírósági ítélet alapján az önkormányzatot terhelő fizetési kötelezettségre
- **Helyi iparűzési adó visszafizetésre**
- Egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó tartozásokra
- Egyéb tartozásokra

A pályázatokat folyamatosan, de legkésőbb 2024. október 15-ig kell benyújtani a Magyar Államkincstárhoz.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

25/2024. (IX.26.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontjában szereplő, az önkormányzatok rendkívüli támogatása terhére az önkormányzat működőképességének megőrzése vagy egyéb, a feladatai ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében, helyi iparűzési adó visszatérítéséhez kapcsolódó tartozásai kiegyenlítésére és a helyi iparűzési adó visszafizetése céljára pályázatot nyújt be. Az igényelt támogatás összege 228.255 Ft. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentáció összeállítására, aláírására és annak a Magyar Államkincstárhoz határidőben történő benyújtására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

Végrehajtásért felelős: Gradwohl Bernadett gazdasági vezető

4. Gyenis Zsanett lakásbérleti kérelme

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Bechli Erzsébet, polgármester: Gyenis Zsanett 2022. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig rendelkezik lakásbérleti szerződéssel, az Ófalu, Zrínyi u. 2. szám alatti „fecskeház” használatára. A bérlő kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, hogy bérleti szerződés időtartama 2027. december 31-ig kerüljön módosításra. A kérelmet mellékelem.

Kérem a képviselő-testületet a kérelmet elbírálni szíveskedjen!

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

26/2024. (IX.26.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Gyenis Zsanett, Ófalu, Zrínyi u. 2. szám alatti „fecskeház” használatára vonatkozó bérleti szerződés időtartamát 2027. december 31-re módosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző

5. Ritzl Evelin lakásbérleti kérelme

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Bechli Erzsébet, polgármester: Ritzl Evelin 2023. január 1. napjától 2025. november 30. napjáig rendelkezik lakásbérleti szerződéssel, az Ófalu, Kossuth u. 3. szám alatti 2-es számú szolgálati lakás használatára. A bérlő kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, hogy bérleti szerződés időtartama 2027. december 31-ig kerüljön módosításra. A kérelmet mellékelem.

Kérem a képviselő-testületek a kérelmet elbírálni szíveskedjen!

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

27/2024. (IX.26.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ritzl Evelin, Ófalu, Kossuth u. 3. szám alatti 2-es számú szolgálati lakás használatára vonatkozó bérleti szerződés időtartamát 2027. december 31-re módosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző

6. Beszámoló a település közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Réger Balázs aljegyző: A rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8.§ (4) bekezdésben foglaltak szerint a rendőrkapitány vagy kijelölt helyettese évente beszámol a rendőrkapitányság illetékességi területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

Ennek a kötelezettségének tesz eleget a rendőrkapitányság, a mellékelt beszámolóval.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

28/2024. (IX.26.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Komlói Rendőrkapitányság a település közbiztonsági helyzetéről szóló, 2023. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző (a határozat rendőrkapitányság részére történő megküldéséért)

7. Tóth Szilvia, Ófalu, Kossuth L. u. 37. szám alatti lakos bejelentése

Előadó: Bechli Erzsébet polgármester

Bechli Erzsébet, polgármester: bejelentés érkezett hivatalunkhoz, hogy a Kossuth u. 37. sz. alatti ingatlan két irányból van veszélyeztetve a szélsőséges esőzések miatt, az utcafront felől, és a telek hátsó része, a patak felől. A levél mellékelve, a lakos kéri szíves közbenjárásukat

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

29/2024. (IX.26.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzata – a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45/E.§-a alapján - az Ófalu 329/2 hrsz-ú Rák-patak belterületi szakaszára vonatkozóan, az üzemeltetési és fenntartási feladatok átadását kezdeményezi a KÖZÉP-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG-nál, tekintettel arra, hogy a patak-meder belterületi szakasza rendezéséhez és karbantartásához az önkormányzat sem a szükséges eszközökkel, sem anyagi forrásokkal nem rendelkezik. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az üzemeltetési jog átadását írásban kezdeményezze a területi vízügyi igazgatóságnál.

Határidő: Azonnal

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző

Egyebek

Hufnagel Ádám, alpolgármester: HÉSZ módosításokkal kapcsolatos feladatokat újra meg kell beszélni. Kovács Péter irodája adott árajánlatot 300.000.-ft értékben, hogy tervet készít a faluban lévő területek átsorolására vonatkozóan. Megbízási szerződést még nem kötöttünk vele, újra fel kell venni a kapcsolatot és végigvinni az ügyet.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

30/2024. (IX.26.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a HÉSZ módosítással kapcsolatos feladatok elvégzését, és felkéri az aljegyzőt az egyeztetési folyamat lebonyolítására

Felelős: Bechli Erzsébet polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző

Hufnagel Ádám, alpolgármester: javaslatot tesz Bechli Erzsébet polgármesternek több cikluson keresztül végzett munkájának jutalmául 3 havi tiszteletdíj kifizetésére.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

31/2024. (IX.26.) sz. határozat

Ófalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bechli Erzsébet polgármester részére polgármesteri munkája elismeréseként, három havi tiszteletjének megfelelő összegű, azaz bruttó 780.000 Ft-ot állapít meg jutalomként. A jutalom kifizetését az önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

Más nem lévén a Polgármester az ülést 17.45 órakor berekeszti



Bechli Erzsébet
polgármester



K. m. f.



Réger Balázs
aljegyző